

Z Á P I S

z 1. zasedání Zastupitelstva obce Čížová konaného dne 6. února 2025

Začátek: 18 hodin

Počet členů ZO: Banci, Fošum, Holubář, Korejs, Kratochvíl, Kropáček, Šálek, Čapek, Königsmarková, Kohelová, Talavášková, Machálek, Syrinek, Čarek

Omluveni: Chudožilov

Program:

1. Zahájení
2. Ustanovení orgánů zasedání
3. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva
4. Přehled plnění usnesení
5. Návrh na výběr dodavatele akce „Rekonstrukce sociálních zařízení na Obecním úřadě Čížová“
6. Návrh na výběr dodavatele akce „Technický dozor investora a koordinátor BOZP na stavbu – Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“
7. Návrh na vyhlášení záměru na prodej části pozemku č. 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.
8. Návrh na prodej pozemku č. 422/17 v k. ú. Zlivice
9. Různé
10. Informace starosty
11. Závěr

1. Zahájení

2. Ustanovení orgánů zasedání

Jmenování zapisovatelky:

Ing. Jana Mandryšová

Jmenování ověřovatelů zápisu:

Bc. Jarmila Talavášková, Ing. Karel Holubář

3. Schválení zápisu z minulého jednání zastupitelstva

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje zápis z jednání č. 7/2024 Zastupitelstva obce Čížová ze dne 12.12.2024.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z1a/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

4. Přehled plnění usnesení

Starosta předložil přehled plnění usnesení.

5. Návrh na výběr dodavatele akce „Rekonstrukce sociálních zařízení na Obecním úřadě Čížová“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Rekonstrukce sociálních zařízení na Obecním úřadě Čížová“ firmu „Intesta CZ s.r.o.“ IČO: 262 71 894 za cenu 312 782,21 Kč bez DPH,
- v případě nepodepsání smlouvy o dílo ze strany zhotovitele v přiměřeném termínu nebo v případě odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo před započítáním prací, schvaluje jako dodavatele akce „Rekonstrukce sociálních zařízení na Obecním úřadě Čížová“ druhou firmu v pořadí a to „Shimanstav s.r.o.“ IČO: 042 51 598 za cenu 343 554,72 Kč bez DPH,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z1b/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

6. Návrh na výběr dodavatele akce „Technický dozor investora a koordinátor BOZP na stavbu – Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová:

- schvaluje jako dodavatele akce „Technický dozor investora a koordinátor BOZP na stavbu – Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“ Ing. Přemysla Pěkniceho, IČO: 62550985 za cenu 449 000,00 Kč bez DPH,
- v případě nepodepsání smlouvy o dílo ze strany zhotovitele v přiměřeném termínu nebo v případě odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo před započítáním prací schvaluje jako dodavatele akce „Technický dozor investora a koordinátor BOZP na stavbu – Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“ druhou firmu v pořadí a to, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.“ IČO: 47116901 za cenu 594 000,00 Kč bez DPH,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z1c/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

7. Návrh na vyhlášení záměru na prodej části pozemku č. 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové.

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová vyhláší záměr na prodej části parcely č. 298/1 v k.ú. Nová Ves u Čížové o výměře 24 m². Předmětná část je oddělená geometrickým plánem č. 576-241474/2024 jako pozemek 298/3. Záměr se vyhláší na konkrétní osobu – Správa železnic, z důvodu výstavby veřejně prospěšné stavby „Zvýšení bezpečnosti přejezdu P491“, a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z1d/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

8. Návrh na prodej pozemku č. 422/17 v k. ú. Zlivice

Zpracovatel: starosta

Předkladatel: starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížová schvaluje prodej parcely č. 422/17 v k.ú. Zlivice za cenu 2 000,- Kč/m² paní Jitce Chudožilovové, Zlivice 29.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení Z1e/2025

Výše uvedený návrh usnesení **byl** schválen

9. Různé

- škody zvěří - proběhla intenzivní diskuze
- krádeže Krašovice – starosta již informoval veřejnost prostřednictvím infokanálu
- veřejné ohniště Krašovice – starosta vysvětlil důvody nesouhlasu s umístěním veřejného ohniště – jako jeden z hlavních důvodů uvedl nesouhlasy vlastníků okolních objektů

10. Informace starosty

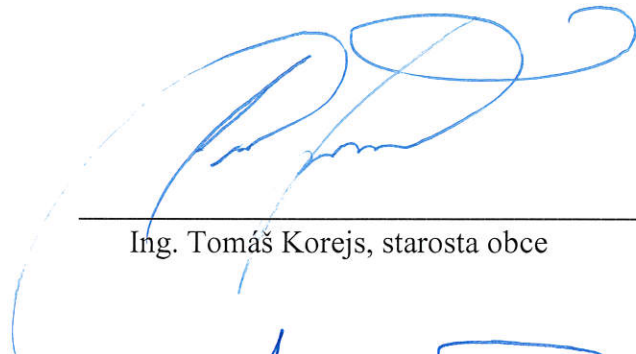
1. Bylo vydáno stavební povolení na akci „Zvýšení bezpečnosti na přejezdu P 491 trati Zdice – Protivín“. Realizace včetně chodníků se předpokládá v r. 2026.
2. Byly zahájeny práce na rekonstrukci sociálního zařízení v restauraci u Štálíchů.
3. OÚ řešilo v lednu dvě pojistné události a to autonehodu se škodou na sběrném dvoře a odcizení okapů na tělocvičně u školy.
4. Je podepsaná smlouva na akci „Vodojem Čížová a dostavba vodovodu“, na tuto akci je vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace z MŽP a připravuje se smlouva o dotaci. Je podána žádost o kofinancování z prostředků Jihočeského kraje.
5. Je podepsaná smlouva na akci „Oprava komunikací a chodníků Čížová a Zlivice“. Je podána žádost o dotaci z prostředků Jihočeského kraje.
6. Byla provedena mimořádná deratizace v části Čížové.
7. Probíhá kolaudační řízení čistírny odpadních vod a kanalizace.

11. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:20 h.



Bc. Jarmila Talavášková - ověřovatel



Ing. Tomáš Korejs, starosta obce



Ing. Karel Holubář- ověřovatel